Ortsgemeinde	Freudenburg	*Ortslage*	Freudenburg	*Code*	FRE_06	*Kennzeichnung*	6

Bereich **Planung Neubaugebiet Junkerskreuz**

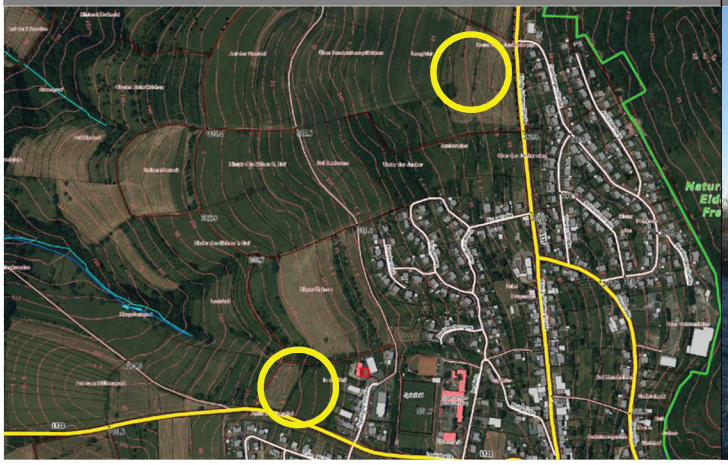
Problemstellung Bei der Planung von neuen Baugebieten ist es ratsam, die Belange der erweiterten Hochwasser- und Starkregenvorsorge mit zu betrachten, analog bzw. ergänzend zu den üblichen Anforderungen an die Planung in Überschwemmungsgebieten im Bereich von Flüssen und Gewässern.

Zielsetzung Bei der Planung des Neubaugebietes Junkerskreuz sowie des Neubaus eines Einkaufsmarktes im Bereich des Feuerwehrhauses, der Erschließung sowie der Entwässerung sind die Auswirkungen von Starkregen zu berücksichtigen und eine bestmögliche Bewirtschaftung auch von stärkeren als den herkömmlichen Bemessungsereignissen vorzusehen. Bei der Überplanung des Maßnahmenbereiches sind die bereits bekannten Fließwege nach Starkregen und die Bereiche potenzieller Abflusskonzentrationen zu beachten, um die Überflutungsgefährdung für die zukünftige Bebauung bereits so gering wie möglich zu halten.

Maßnahmen	*Beschreibung*	*Zuständigkeit*	*Umsetzung*
	Berücksichtigung der Hochwasser- und Starkregenvorsorge bei der Erschließungs- und Entwässerungs- sowie der Bebauungsplanung des Baugebietes Junkerskreuz und des Neubaus eines Einkaufsmarktes im Bereich des Feuerwehrhauses: • Verbesserung der Wasserführung bei Starkregen • Freihaltung bzw. Herrichtung von bekannten und potenziellen Abflusskorridoren • Berücksichtigung von Notabflusswegen	OG/ Externes Fachbüro	kurzfristig

ENTWURF

Kartenausschnitt



Foto